

# 定额系数大全

(建筑+装饰+市政+园林+措施+税金)

## 目录

建筑分部土方工程:	2
建筑分部桩基与地基	2
建筑分部砌筑工程:	3
建筑分部钢筋及砼工程:	3
建筑分部厂房门、特种门、木结构:	4
建筑分部金属结构工程:	5
建筑分部屋面及防水工程:	5
建筑分部防腐、保温、隔热工程:	5
装饰分部册说明	6
装饰分部楼地面工程:	6
装饰分部墙柱面工程:	6
装饰分部天棚工程:	6
装饰分部门窗工程:	7
装饰分部油漆涂料工程:	7
装饰分部其他工程:	10
市政分部项目册说明:	10
市政分部土石方工程:	10
市政分部道路工程项目:	12
市政分部桥涵护岸工程:	12
市政分部市政管网工程	13
市政分部钢筋工程	15
市政分部拆除工程	15
市政分部路灯工程	15
园林分部项目:	17
措施分部通用项目:	18
措施分部建筑工程项目:	18
措施分部装饰装修工程项目:	19
措施分部市政工程项目:	20
措施分部其他项目费用:	20
税金分部:	21

## 建筑分部土方工程:

### 1. 土石方体积折算系数表

天然密实度体积	虚方体积	夯实后体积	松填体积
1.00	1.30	0.87	1.08
0.77	1.00	0.67	0.83
1.15	1.49	1.00	1.24
0.93	1.20	0.81	1.00

2. 桩间挖土方工程量不扣除桩所占体积,按每根桩增加普工 0.6 工日计算。
3. 挖基础土方包括带形基础、独立基础及设备基础、人工挖孔桩等的挖方,满堂基础按挖土方项目计算。沟槽、基坑深度超过 6m 时,按深 6m 定额乘以系数 1.2 计算;超过 8m 以外者,按深 6m 定额乘以系数 1.6 计算。
4. 机械挖运淤泥时,按机械挖运土方定额乘以系数 1.5
5. 挖土方(包括大开挖)深度超过 6m 时,按“挖土方”项目乘以系数 1.3。
6. 基础施工时需增加的工作面,可按下表规定计算。

基 础 材 料	每边各增加工作面 (mm)
	地 槽、地 坑
砖	200
浆 砌 毛 石、条 石	150
混凝土基础或垫层需支模者	300
使用卷材或防水做垂直防潮层	800

## 建筑分部桩基与地基

1. 卵石层是指粒径大于 20mm 的卵石、碎石含量>50%的地层。如粒径大于 20mm 的卵石、碎石含量在 15%~50%,人工、机械按卵石层项目乘以系数 0.80。如粒径大于 200mm 的卵石、碎石含量>50%,按松次坚石层项目计算。岩石级别按土壤及岩石(普氏)分类划分为三档,本定额按岩石级别松次坚石(V~VIII)确定。岩石级别为普坚石(IX~X)时,人工、机械按松次坚石项目乘以系数 1.4;岩石级别为特坚石(XI~XVI)时,人工、机械按松次坚石项目乘以系数 2.0
2. 单位工程打(灌注)桩工程量在下列规定数量以内时,其人工、机械按相应项目乘以系数 1.25 计算

项 目	单位工程的工程量 (m <sup>3</sup> )
钢筋混凝土方桩、混凝土管桩	150
回旋钻孔灌注混凝土桩	100
冲击成孔法灌注的混凝土桩、砂石桩、CFG 桩	100
沉管法灌注的混凝土桩、砂石桩、CFG 桩	60
取土成孔法灌注的砂石桩、CFG 桩	60

3. 本分部(除锚杆钻孔、灌浆外)系按打垂直桩考虑,如打斜桩,其斜度小于 1:6 时,则人工、机械乘以系数 1.43(俯打、仰打均同);当斜度超过 1:6 时,打桩所采用的措施费用,按实计算。
4. 打试桩按相应项目的人工、机械乘以系数 2 计算。

5. 灌注桩的充盈量已包含在项目内, 不另计算。
6. 人工挖孔桩不浇护壁, 桩芯浇注执行挖孔桩芯定额, 并将混凝土用量换算为  $11\text{m}^3/10\text{m}^3$
7. 高压旋喷桩、压力灌浆微型桩的水泥用量按实调整。
8. 锚杆钻孔、灌浆项目按锚孔直径  $120\text{mm}\sim 150\text{mm}$ 、跟管钻进行编制, 锚孔直径 $\leq 60\text{mm}$  时, 综合单价乘以系数 0.8, 锚孔直径 $\leq 120\text{mm}$  时, 综合单价乘以系数 0.9, 锚孔直径 $> 150\text{mm}$  时, 综合单价乘以系数 1.1, 不需要跟管钻进时, 人工、机械乘以系数 0.7。土钉制作安装按非预应力锚杆项目计算, 并根据设计情况扣除锚具摊销费。

### 建筑分部砌筑工程:

1. 砖(石)墙身、基础如为弧形时, 按相应项目人工费乘以系数 1.1。砖用量乘以系数 1.025。
2. 砖石云墙按每立方米砌体增加技工 0.3 工日。
3. 框架结构间, 预制柱间砌砖墙、混凝土空心砌块墙按相应项目人工乘以系数 1.20。
4. 砖砌挡土墙 2 砖以上执行砖基础项目。高度超过 3.6m 者, 人工乘以系数 1.15。2 砖以内执行砖墙定额。
5. 加气混凝土砌块墙子目中未包括标准砖的消耗量, 其镶嵌砖砌体按实砌体积套用零星砌砖相应项目。填充墙实砌部分已包括在项目内, 不另计算。硅酸盐砌块、烧结多孔砖、烧结空心砖需要镶嵌的标砖已综合考虑在定额内, 不另计算。
6. 井壁、池壁以及其他构筑物抹灰按 B. B 分部相应项目计算, 但人工应乘以系数 1.21。
7. 石板铺地沟底板执行石盖板项目, 人工费乘以系数 1.2。地沟石板盖板按  $150\text{mm}$  考虑, 实际与项目不同时, 可以换算。
8. 本分部石活制作及安装以使用红砂石、青砂石为准, 定额中石料消耗量已考虑加荒和操作损耗, 不另行计算。使用汉白玉、花岗石制作时, 人工费乘以系数 1.5。

### 建筑分部钢筋及砼工程:

1. 梁、圈梁带宽度 $\leq 300\text{mm}$  线脚者按梁计算; 梁、圈梁带 $> 300\text{mm}$  线脚或带遮阳板者, 按有梁板计算。
2. 每  $10\text{m}^2$  花格按  $0.5\text{m}^3$  混凝土计算运输工程量。
3. 低碳合金钢筋两端均采用螺杆锚具时, 钢筋长度按孔道长度减  $0.35\text{m}$  计算, 螺杆另计。一端采用镦头插片, 另一端采用帮条锚具时, 钢筋长度按孔道长度增加  $0.15\text{m}$  计算; 两端采用帮条锚具时, 钢筋长度按孔道长度增加  $0.3\text{m}$  计算。低碳合金钢筋采用后张混凝土自锚时, 钢筋长度按孔道长度增加  $0.35\text{m}$  计算。低碳合金钢筋(钢绞线)采用 JM、XM、QM 型锚具, 孔道长度 $\leq 20\text{m}$  时, 钢筋长度按孔道长度增加  $1\text{m}$  计算; 孔道长度 $> 20\text{m}$  时, 钢筋(钢绞线)长度按孔道长度增加  $1.8\text{m}$  计算。碳素钢丝束采用锥形锚具时, 孔道长度 $\leq 20\text{m}$  时, 钢丝束长度按孔道长度增加  $1\text{m}$  计算; 孔道长度 $> 20\text{m}$  时, 钢丝束长度按孔道长度增加  $1.8\text{m}$  计算。碳素钢丝束采用镦头锚具时, 钢丝束长度按孔道长度增加  $0.35\text{m}$  计算。
4. 现浇整体弧形楼梯的折算厚度为  $160\text{mm}$ , 一般楼梯的折算厚度为  $200\text{mm}$ 。
5. 现浇混凝土杯形基础按现浇混凝土独立基础项目执行, 人工乘以系数 1.1。
6. 坡屋面混凝土按相应定额项目执行, 混凝土用量乘以系数 1.05。
7. 现浇混凝土实心栏板厚度 $\leq 12\text{cm}$  者, 执行现浇零星构件项目; 厚度 $> 12\text{cm}$  者, 执行现浇墙项目。
8. 现浇混凝土阶梯形(锯齿形)楼板每一梯步宽度大于  $300\text{mm}$  时, 按板的项目执行, 人工乘以系数 1.45。
9. 基础回填砂夹石、灰土时, 执行垫层相应项目, 其人工乘以系数 0.95。

10. 散水、防滑坡道的垫层,按垫层项目计算,人工乘以系数 1.2。垫层用于槽坑且厚度 $\leq 300\text{mm}$ 者为基础垫层,否则算作基础。
11. 贮水(油)池壁高在地面以上超过 4.5m 者,则超过部分每  $10\text{m}^3$  混凝土增加机械费 11.29 元,技工 8.73 工日;池盖超过 4.5m 者,则超过部分每  $10\text{m}^3$  混凝土增加机械费 7.46 元,技工 4.01 工日;无梁盖的柱在地面以上超过 4.5 者,则超过部分每  $10\text{m}^3$  混凝土增加机械费 7.46 元,技工 6.1 工日。
12. 砌体钢筋加固执行现浇构件钢筋项目,钢筋用量乘以系数 0.97。
13. 弧型钢筋制安按相应项目执行,人工乘以系数 1.2。
14. 现浇构件中采用机械连接部分的钢筋,钢筋用量调整为 1.03。
15. 植钢筋、螺杆定额不包括钢筋、螺杆的费用。钢筋按钢筋工程相应定额项目执行,螺杆材料费用另计。

### 建筑分部厂房门、特种门、木结构:

1. 木材的分类:一类:红松、杉木。二类:白松、杉松、杨柳木、楸木、樟子松、云杉。三类:青松、水曲柳、黄花松、秋子木、马尾松、榆木、柏木、樟木、苦练子、梓木、楠木、槐木、黄菠萝、椿木。四类:柞木(稠木、青杠)、檀木、色木、红木、荔木、柚木、麻栗木、桦木。
2. 墩心木、吊瓜的垂头、撑弓、挡尖(悬鱼)、荷叶墩、雀替、麻叶云拱、三幅云拱、花牙子、搁几花板、贴鬼脸、匾额、匾托的用工或雕刻用工均按三、四类木材考虑,其余用工按一、二类木材编制,若采用三、四类木材时,人工、机械乘以系数 1.35。
3. 射线防护门的铅板按 5mm 计算,允许换算,但人工、机械不变。门窗扇包镀锌铁皮,以双面为准,如设计规定为单面包铁皮时,其工料乘系数 0.67。
4. 屋架需刨光者,人工乘以系数 1.15,木材材积乘以系数 1.08。
5. 芝麻杆柱按梅花柱项目计算,人工乘以系数 1.10。
6. 圆木檩条项目内已包括刨光工料,如设计规定檩条需滚圆取直时,其木材材积乘以系数 1.05,人工乘以系数 1.22
7. 檐子项目是按未刨光编制的,如设计规定为刨光时,其木材材积乘以系数 1.40,人工乘以系数 1.10。
8. 爪角部分的檐子采用摔网形式者,摔网部分的檐子项目人工乘以系数 1.40。
9. 吊檐板和博风板项目已包括起边和端头鍍花边工料。若吊檐板、博风板底边鍍花边时,项目人工乘以系数 1.30。
10. 爪角部分的滚檐板按滚檐板项目乘以系数 1.30。若屋面同一坡面的正屋面面积小于爪角部分的面积,则正屋面与爪角部分的滚檐板合并计算,并且乘以系数 1.20。
11. 山花板若设计规定需做雕刻,按  $18\text{工日}/\text{m}^2$  (技工)计算。
12. 牌楼斗拱以 50mm 斗口为准,其他斗拱以 80mm 斗口为准,斗口尺寸变动时按下表调整工料:

单位: 攒

斗 口 (mm)	50	60	70	80	90	100
人工费系数	0.70	0.78	0.88	1.00	1.13	1.28
材料费系数	0.25	0.43	0.67	1.00	1.42	1.95

13. 牌楼斗拱尺寸及斗口按下表调整工料:

单位: 攒

斗 口 (mm)	40	50	60	70
----------	----	----	----	----

人工费系数	0.83	1.00	1.13	1.28
材料费系数	0.52	1.00	1.72	2.73

14. 隔架斗拱荷叶墩、雀替制作安装用工内未包括雕刻用工，若需雕刻时，体积 $\leq 0.02\text{m}^3$ ，每块雕刻用工按技工 1.90 工日计算；体积 $\leq 0.02\text{m}^3$ ，每块雕刻用工按技工 3 个工日计算。
15. 蜂窝百斗拱项目是按锯材编制的，若使用胶合板做拱时，按项目括号内胶合板数量，其消耗锯材乘以系数 0.30，其余不变。
16. 斗拱单件按设计外接矩形体积计算，套用相应体积的定额。单件消耗锯材体积按斗拱单件设计尺寸的外接矩形体积乘以下列系数计算：斗（升）、拱（翘）、蚂蚱头、撑头木、荷叶墩、雀替、麻叶云拱、三幅云拱乘以系数 1.35；昂乘以系数 1.15。斗拱项目内已包括试组装用工，不另计算。

### 建筑分部金属结构工程：

1. 轻型钢屋架按质量划分， $\leq 1\text{t}$  套用钢屋架项目， $> 1\text{t}$  套用钢梁项目。
2. 弧型钢构件按相应定额项目的人工、机械费乘以系数 1.2。
3. 弧型钢架桥按相应定额项目的人工、机械费乘以系数 1.3。

### 建筑分部屋面及防水工程：

1. 屋面单坡面积 $\leq 5\text{m}^2$ 者按亭屋面项目计算；单坡面积 $> 5\text{m}^2$ 者按屋面项目计算。
2. 小青瓦屋面的盖瓦和底瓦以及素筒瓦屋面的底瓦按一搭三编制；琉璃瓦屋面的底瓦按压六露四编制。可以换算。本分部采用不同楞距和不同脊高使用不同规格瓦件（见附表 1）编制。若设计规定与本分部项目不同时，可以换算（瓦件损耗 5%、脊损耗为 4%）。
3. 垂脊、角（岔）脊按脊项目计算，人工乘以系数 1.2。
4. 抱筒脊按砖胎灰塑脊项目计算，其工料乘以系数 1.2。
5. 墙帽做脊按屋脊相应项目计算。云墙瓦顶按围墙瓦顶项目计算，人工乘以系数 1.1。
6. 隔热镇水粉厚度为 8mm，实际施工厚度不同时，镇水粉用量允许换算，其余不变。
7. 涂膜防水中的“二布三涂”或“一布二涂”，是指涂料构成防水层数，并非指涂刷遍数。每一层“涂层”刷二遍至数遍不等，每一层不论刷几遍，项目不作调整。
8. 建筑油膏、丙烯酸酯、非焦油聚氨酯变形缝断面按  $30\text{mm} \times 25\text{mm}$  计算，灌沥青、石油沥青玛王帝脂变形缝断面按  $30\text{mm} \times 30\text{mm}$  计算，其余变形缝定额项目以断面  $30\text{mm} \times 150\text{mm}$  计算；断面允许换算，但人工不变。变形缝如内外双面填缝者，工程量按双面计算。

### 建筑分部防腐、保温、隔热工程：

1. 浇灌硫黄混凝土需支模时，按每“ $\text{m}^2$ ”接触面积增加二等锯材  $0.01\text{m}^3$ 。
2. 各种面层除聚氯乙烯塑料地面外，均不包括踢脚线；整体面层踢脚线，按整体面层相应项目计算，其人工乘以系数 1.6；块料面层踢脚线，按块料面层相应项目计算，其人工乘以系数 1.56。
3. 块料面层以平面砌块料面层为准，立面砌块料面层，执行平面砌块料面层相应项目，其人工乘以系数 1.38。
4. 保温隔热工程项目只包括保温隔热材料的铺贴，不包括隔气、防潮保护层或衬墙等。



## 装饰分部册说明

1. 除定额中明确规定为硬木者（如硬木地板、硬木扶手）外，其他项目是以一、二类木种为准，如采用三、四类木种时，人工、机械乘以系数 1.35。木材分类同木结构说明。
2. 凡定额中注明按设计补充单价的项目，综合费按人工费的 50% 计算。
3. 定额未包括装饰设计内容，凡由施工单位对现有建筑物进行专门装饰设计者，按国家物价局、建设部(1992)价费字 375 号，按装饰费用的 3%~5% 收取装饰设计费。

## 装饰分部楼地面工程：

1. 块料面层项目内只包括结合层砂浆 15mm，如与设计不同时，按找平层相应项目调整。
2. 彩色水磨石楼地面嵌条分色以四边形分格为准，如采用多边形或美术图案者，人工乘以系数 1.2。
3. 螺旋形楼梯装饰面执行相应楼梯项目，乘以系数 1.15。
4. 木地板中地龙骨为 30mm×45mm（毛料），间距为 300 mm，地台主龙骨为 53mm×103mm（毛料），间距为 600 mm，次龙骨为 43mm×63mm（毛料），间距为 600 mm。实际工程用量与定额不同时，可以换算项目中的锯材用量，其损耗率为 3%。

## 装饰分部墙柱面工程：

1. 一般抹灰：石灰砂浆 15mm，混合砂浆 21mm，水泥砂浆（普通）18mm，水泥砂浆（高级）25mm。混凝土基层在此基础上另增一遍 4mm 水泥砂浆刮糙层。块料面层结合层砂浆厚度为 8mm。一般抹灰和装饰抹灰定额内均不包括基层刷素水泥浆工料，另按相应项目计算。
2. 圆弧形、锯齿形、不规则形墙柱面抹灰，按相应项目人工乘系数 1.15。
3. 圆弧形、锯齿形和其他不规则的墙柱面镶贴块料面层时，人工乘以系数 1.15。
4. 仿石砖按面砖定额执行，人工乘以系数 1.20。
5. 计算面层面积时不扣除腰线所占面积，但腰线材料费按实计算，其损耗率为 2%。
6. 墙柱（梁）饰面章中木龙骨包括刷防水涂料两遍，如与设计不同时，应按油漆、涂料工程分部相应定额项目调整。墙柱梁面的凸凹造型，龙骨、基层、面层每平方米凸凹造型增加细木工工费 3.50 元。
7. 带美术图案的陶瓷艺术砖按面砖定额执行，人工乘以系数 1.20。
8. 墙柱面装饰面层，如果用两种及以上材料构成，执行拼色拼图案项目，人工乘以系数 1.30，材料乘以系数 1.10。
9. 幕墙按设计图示框外围尺寸以面积计算。与幕墙同种材质的窗所占面积不扣除。幕墙与建筑顶端、两端的封边按图示尺寸以平方米计算，自然层的水平隔离与建筑物的连接按延长米计算。全玻幕墙有加强肋者，按平面展开面积并入幕墙工程量面积计算。幕墙上带窗者，增加的工料按相应定额计算。幕墙龙骨架材料与设计用量不同时，可按设计调整，耗量按 7% 计算。
10. 抹灰分格、嵌缝按抹灰面面积计算。零星项目抹灰按展开面积计算。

## 装饰分部天棚工程：

1. 天棚抹灰定额内已包括基层刷水泥 801 胶浆一遍的工料。天棚木龙骨已综合了刷防水涂料两遍，设计涂刷遍数不同时，按油漆涂料相应项目调整。
2. 吊筋安装，定额中上人型按预埋铁件计算，不上人型按射钉固定计算。如为砖墙上钻洞、搁放骨架者，按相应天棚项目，每 100m<sup>2</sup> 增加一般装饰技工 1.4 工日；上人型天棚吊筋改为射钉固定者，每 100m<sup>2</sup> 减少一般装饰技工 0.25 工日，吊筋 3.8kg，增加钢板 27.6kg，

射钉 585 个。不上人型天棚龙骨吊筋改为预埋时,每 100m<sup>2</sup> 增加一般装饰技工 0.97 工日,吊筋 30 kg。

- 天棚圆木骨架,用于板条、钢板网、木丝板天棚面层时,扣除定额中的 1.13m<sup>3</sup> 的原木;天棚方木骨架,用于板条、钢板网、木丝板天棚面层时,扣除定额中的 0.904m<sup>3</sup> 的锯材。
- 天棚面层在同一标高者为平面天棚,天棚面层不在同一标高者为跌级天棚。跌级造型天棚,其面层安装人工费乘以系数 1.20。
- 胶合板如钻吸音孔时,每 100m<sup>2</sup> 增加一般装饰技工 6.5 工日。
- 定额不含中空玻璃采光天棚、钢化玻璃采光天棚的金属结构骨架。按金属分部相应定额项目计算。
- 天棚面层在同一标高者为平面天棚,天棚面层不在同一标高者为跌级天棚。跌级造型天棚,其面层安装人工费乘以系数 1.20。井字梁天棚系指井内面积≤5m<sup>2</sup> 的密肋小梁天棚。

槽形板底、混凝土折瓦板、密肋板底、井字梁板底抹灰工程量按下表规定乘以系数计算:

项目	系数	工程量计算方法
槽形底板、混凝土折瓦板底	1.35	梁肋不展开,以长乘以宽计算
密肋板底、井字梁板底	1.50	

- 阳台底面抹灰按设计图示尺寸以水平投影面积计算,并入相应天棚抹灰面积内。阳台如带悬臂梁者,其工程量乘以系数 1.30。
- 雨篷底面抹灰按设计图示尺寸以水平投影面积计算,并入相应天棚抹灰面积内。雨篷如带悬臂梁者,其工程量乘以系数 1.20。
- 楼梯底面抹灰工程量(包括楼梯休息平台)按水平投影面积计算,有斜平顶的乘以系数 1.30;无斜顶的(锯齿形)乘以系数 1.50,按天棚抹灰定额计算。

### 装饰分部门窗工程:

- 本分部木材种类均以一、二类木种为准,如采用三、四类木种时,分别乘以下列系数:木门窗制作安装人工费、机械费乘以系数 1.26;其余项目人工费、机械费乘以系数 1.35。
- 门窗五金包括:普通折页、插销、风钩、普通翻窗铰链,门还包括搭扣和镀铬弓背拉手。使用上述五金者,不得调整和换算。如使用贵重五金时,其费用可另行计算,但不增加安装人工费,同时,定额中已包括的五金费用亦不扣除。
- 金属双层窗按定额单价乘以系数 2 计算。
- 电动伸缩门长度与定额含量不同时,伸缩门及钢轨允许换算。打凿混凝土工程量另行计算。
- 窗台板厚度为 25mm,窗帘盒展开宽度为 430mm。设计与定额不同时,材料用量允许调整。
- 木门、窗半成品运输定额项目包括框和扇的运输,工程量按门窗洞口面积计算。若单运框或扇时定额项目乘以系数 0.5。
- 不锈钢板包门框、门窗套、门窗筒子板按展开面积计算。成品门窗套按设计图示尺寸以延长米计算,若只包单面时,人工乘以系数 0.65。

### 装饰分部油漆涂料工程:

- 定额刷涂、刷油采用手工操作;喷塑、喷涂采用机械操作。操作方法不同时,不予调整。
- 定额中的单层木门刷油是按双面刷油考虑的。如采用单面刷油,其定额含量乘以 0.49 系数计算。
- 木楼梯(不包括底面)油漆,按水平投影面积乘以系数 2.3,执行木地板油漆相应子目。执行木门定额的其他项目工程量,乘以以下系数:

项 目 名 称	系 数	工程量计算方法
单层木门油漆	1.00	按设计图示单面洞口面积计算
双层（一玻一纱）木门油漆	1.36	
双层（单裁口）木门油漆	2.00	
单层全玻门油漆	0.83	
木百叶门油漆	1.25	
厂库房大门油漆	1.10	

执行木窗定额的其他项目工程量，乘以以下系数：

项 目 名 称	系 数	工程量计算方法
单层玻璃窗油漆	1.00	按设计图示单面洞口面积计算
双层（一玻一纱）木窗油漆	1.36	
双层（单裁口）木窗油漆	2.00	
双层框三层（二玻一纱）木窗油漆	2.60	
单层组合窗油漆	0.83	
双层组合窗油漆	1.13	
木百叶窗油漆	1.50	

执行木扶手定额的其他项目工程量，乘以以下系数：

项 目 名 称	系 数	工程量计算方法
木扶手油漆（不带托板）	1.00	按图示尺寸以长度计算
木扶手油漆（带托板）	2.60	
窗帘盒油漆	2.04	
封檐板、顺水板油漆	1.74	
挂衣板、黑板框、单独木线条油漆 100mm 以外	0.52	
挂镜线、窗帘棍、单独木线条油漆 100mm 以内	0.40	

执行其他木材面定额的其他项目工程量，乘以以下系数：

项 目 名 称	系数	工程量计算方法
木板、纤维板、胶合板天棚油漆	1.00	按设计图示尺寸以面积计算
木护墙、木墙裙油漆	1.00	
窗台板、筒子板、盖板油漆	0.82	
门窗套、踢脚线油漆	1.00	



清水板条天棚、檐口油漆	1.07	
木方格吊顶天棚油漆	1.20	
鱼鳞板墙油漆	2.48	
吸音板墙面、天棚面油漆	0.87	
木间壁、木隔断油漆	1.90	按设计图示尺寸以单面外围面积设计
玻璃间壁露明墙筋油漆	1.65	
木栅栏、木栏杆（带扶手）油漆	1.82	
衣柜、壁柜油漆	1.00	按设计图示尺寸以油漆部分展开面积计算
零星木装修油漆	0.87	
梁柱饰面油漆	1.00	
木地板油漆	1.00	按设计图示尺寸以面积计算。空洞、空圈、暖气包槽、壁龛的开口部分并入相应的工程量内
木地板烫硬蜡面	1.00	

## 2. 抹灰面油漆、涂料、裱糊

项 目 名 称	系 数	工程量计算方法
混凝土楼梯底油漆（斜平顶）	1.30	水平投影面积（包括休息平台）
混凝土楼梯底油漆（锯齿形）	1.50	水平投影面积（包括休息平台）
混凝土花格窗、栏杆花饰油漆	1.82	单面外围面积
楼地面、天棚、墙、柱、梁面油漆	1.00	展开面积

## 3. 执行单层钢门窗油漆定额的其他项目工程量，乘以以下系数：

项目名称	系 数	工程量计算方法
单层钢门窗油漆	1.00	洞口面积
双层（一玻一纱）钢门窗油漆	1.48	
钢百叶钢门油漆	2.74	
半截百叶钢门油漆	2.22	
钢门或包铁皮门油漆	1.63	
钢折叠门油漆	2.30	
射线防护门油漆	2.96	框（扇）外围面积
厂库平开、推拉门油漆	1.70	
钢丝网大门油漆	0.81	
金属间壁油漆	1.90	长×宽
平板屋面油漆	0.74	斜长×宽
瓦垄板屋面油漆	0.89	
排水、伸缩缝盖板油漆	0.78	展开面积
吸气罩油漆	1.63	水平投影面积

## 4. 执行平板屋面油漆定额（涂刷磷化、醇酸黄底漆）的其他项目，工程量乘以以下系数：

项 目 名 称	系数	工程量计算方法
平板屋面油漆	1.00	斜长×宽
瓦垄板屋面油漆	1.20	
排水、伸缩缝盖板油漆	1.05	展开面积
吸气罩油漆	2.20	水平投影面积
包镀锌铁皮门油漆	2.20	洞口面积

### 装饰分部其他工程：

1. 如在天棚面上钉直形装饰条者，其人工乘以系数 1.34；钉弧形装饰条者，其人工乘以系数 1.6，材料乘以系数 1.1。
2. 墙面安装弧形装饰线条者，人工乘以系数 1.2，材料乘以系数 1.1。
3. 装饰线条做图案者，人工乘以系数 1.8，材料乘以系数 1.1。
4. 楼梯表面铲除，其工程量按水平投影面积乘以系数 1.4，套本分部楼地面铲除定额。

### 市政分部项目册说明：

1. 中小型机械在 25km 以内，从甲工地(或基地)至乙工地的搬迁运输费和场内运输费，已包括在定额内。
2. 除各章另有说明者外，建筑材料、成品、半成品从现场仓库、堆放地点、加工地点至操作地点的水平运输，已综合考虑在定额内，不得另行计算。

### 市政分部土石方工程：

1. 淤泥指在静水或缓慢流水环境中沉积并含有有机质的细粒土，其天然含水量大于液限，天然孔隙比大于 1.5；松土（虚方）指未经碾压、堆积时间≤1 年的土壤。
2. 沟槽、基坑、一般土石方的划分应符合下列规定（不包括加宽工作面）：底宽≤7m，底长>3 倍底宽应按沟槽计算。底长≤3 倍底宽，底面积≤150m<sup>2</sup> 应按基坑计算。超过上述范围，应按一般土石方计算。
3. 在挡土板支撑下挖土，按相应定额项目人工乘以系数 1.43，先开挖后支撑时不属支撑下挖土。
4. 人工挖一般土方，深度>2m 时，定额按下表乘以系数：

深度≤4m	深度≤6m	深度≤8m	深度≤10m	深度≤12m	深度>12m
1.06	1.12	1.24	1.36	1.48	1.65

5. 人工挖沟槽、基坑土方，深度>8m 时，按深度≤8m 定额乘以下表系数：
6. 挖掘机挖、运土方、沟槽、基坑定额项目系按深度≤4m 考虑的，深度>4m 时，定额按

深度≤10m	深度≤12m	深度>12m
1.12	1.24	1.40

下表乘以系数，增运距项目不乘系数：

深度 $\leq 8\text{m}$	深度 $\leq 12\text{m}$	深度 $> 12\text{m}$
1.2	1.35	1.52

7. 机械挖、运淤泥、流砂，按上述挖掘机挖、运土方、沟槽、基坑相应定额进行深度调整后，再乘以系数 1.5。机械土石方作业的坡度因素已综合考虑在定额内，坡度不同时，定额不做调整。
8. 取土回填，如取松土（虚方），按机械运土方相应定额项目执行；如取天然密实土，按挖掘机挖土，自卸汽车配合运土相应定额项目执行，但基本运距定额项目乘以系数 0.9。
9. 人工凿一般石方、沟槽、基坑石方，手持风动凿岩机凿一般石方、沟槽、基坑石方，深度 $> 2\text{m}$ 时，定额按下表乘以系数：

深度 $\leq 4\text{m}$	深度 $\leq 6\text{m}$	深度 $\leq 8\text{m}$	深度 $\leq 10\text{m}$	深度 $> 10\text{m}$
1.06	1.12	1.24	1.36	1.52

10. 石方爆破定额是按电力启爆编制的，如采用火雷管启爆，应将电雷管换为火雷管，雷管数量不变，将胶质导线换为导火索，导火索长度均按每个火雷管 2.12m 计算。雷管、炸药仓库距施工爆破点 $> 2\text{km}$ 者，由仓库至现场的运输费按实计算，定额中 $\leq 2\text{km}$ 的运输不予扣除，余料退库运费也不再计算。炸药的防水费已综合考虑在定额内，石方爆破孔中遇有渗水积水时，采用防水措施发生的费用，不另计算。
11. 挡土板支撑项目按槽、坑两侧同时支挡土板考虑，如一侧支挡土板时，人工乘以系数 1.33，除挡土板外，其他材料乘以系数 2.0。如无特殊说明，沟槽深 $\leq 4\text{m}$ 时，执行疏撑项目，沟槽深 $> 4\text{m}$ 时，执行密撑项目。
12. 石方爆破超挖量：松、次坚石 20cm，普、特坚石 15cm。
13. 管道沟槽的底宽：沟槽的底宽按施工方案计算，如施工方案无规定，排水管道底宽按其管道基础宽度加两侧工作面宽度计算；给水燃气管道沟槽底宽按其管道外径加两侧工作面宽度计算；支挡土板的沟槽底宽除按以上规定计算外，每边另加 0.1m。每侧工作面增加宽度按下表计算：

管径 (mm)	非金属管道 (m)	金属管道 (m)	构筑物 (m)	
			无防潮层	有防潮层
100~500	0.20	0.15	0.25	0.40
600~1000	0.25	0.2		
1100~1500	0.30	0.25		
1600~2600	0.40	0.35		

14. 沟槽放坡挖土边坡交接处产生的重复土方不扣除，但井位加宽、枕基基坑、集水坑挖土等不再计算。排水管道沟槽为直槽时的井位加宽按直槽挖方总量的 1.5% 计算，给水、燃气管道的井位加宽、接头坑、支墩、支座等土方，按该部分土方总量的 2.5% 计算。
15. 人工辅助开挖的部分（如死角、沟底预留厚度、修整边坡等）按下表规定计算，其人工挖土按相应定额乘以系数 1.30：

土方工程量 (m <sup>3</sup> )	$\leq 1$ 万	$\leq 5$ 万	$\leq 10$ 万	$\leq 50$ 万	$\leq 100$ 万	$> 100$ 万
-------------------------	------------	------------	-------------	-------------	--------------	-----------

人工挖土工程量(%)	8	5	3	2	1	0.6
------------	---	---	---	---	---	-----

16. 土石方回填应扣除基础、垫层、构筑物及管径 $>500\text{mm}$ 的管道占位体积。

### 市政分部道路工程项目：

- 道路基层定额中的土方均为压实方，未计价，已包括 $\leq 500\text{m}$ 的运输， $>500\text{m}$ 取土时，执行土石方工程相应增运距定额。
- 路基盲沟定额未包括土方的弃、运处理，弃、运土方应另按土石方工程相应项目计算。
- 路床碾压、路肩及人行道整形碾压定额包括平均厚度 $\leq 10\text{cm}$ 的人工挖高填低、平整路床。
- 道路基层的压实厚度 $\leq 20\text{cm}$ 时，其机械费和人工费不作调整，压实厚度每增加 $1\text{cm}$ 时，其机械费按相应基本厚度的机械费乘以系数 $0.05$ 。
- 多渣基层定额系采用沿路拌和施工方法编制的，如采用集中拌和施工方法施工时，机械费乘以系数 $0.94$ ，拌和土的运输执行多合土运输相应定额。
- 井周边基层加强执行路基处理中沟槽灰土、砂砾石回填相应项目，定额人工费和机械费乘以系数 $1.8$ 。井周边基层加强使用的材料不同时，允许调整材料。
- 定额中未包括路基弯沉测试发生的费用。
- 定额中的沥青均为石油沥青，采用煤沥青时，按石油沥青用量乘以系数 $1.20$ 。
- 道面采用钢纤维混凝土时，按附录换算，定额人工费乘以系数 $1.01$ ，机械费不变。
- 电缆保护管敷设定额中未包括垫层的工作内容，发生时按设计要求执行相应定额。如设计采用的管材种类与定额不同时，允许调整，但定额人工和机械费不变。
- 标杆安装定额中包括标杆上部直杆及悬臂杆安装、上法兰安装及上下法兰的连接等工作内容。柱式标杆安装定额中按单柱式编制。若安装双柱式标杆时，按相应定额乘以系数 $2.0$ 。
- 反光镜安装参照减速板安装定额执行，并对材料进行换算。
- 线条的定额宽度：实线及分界虚线为 $15\text{cm}$ ，黄侧石线为 $20\text{cm}$ 。若实际宽度与定额宽度不同时，材料消耗量可按比例换算。
- 减让线按横道线定额人工费及机械费乘以系数 $1.05$ 。
- 安装信号灯所需的升降车台班已包括在信号灯架定额中
- 交通岗设施值警亭安装定额中未包括基础工程和水电安装工作内容，发生时套用相应定额另行计算；值警亭按工厂制作、现场整体吊装考虑。
- 快慢车道基层的铺筑宽度如设计为面层与基层宽度相同时，除手摆大卵石、手摆块石、沥青碎(砾)石外，其他各类基层均按每侧各加宽 $15\text{cm}$ 计算工程量。人行道基层按面层铺筑宽度两侧共加宽 $10\text{cm}$ 计算工程量。
- 如路沿石安砌在加宽基层上，则不得再计算垫层工程量。
- 预制混凝土电缆浅沟、电缆支架的制作按 $1.5\%$ 计算损耗，但现场预制按 $0.7\%$ 计算损耗

### 市政分部桥涵护岸工程：

- 桥涵护岸工程定额适用于城镇范围新建、扩建的单孔跨径 $\leq 100\text{m}$ 的桥梁以及立交桥、防护墙、堤防工程。桩基执行 A 建筑工程相应项目。除抹灰、勾缝、石表面加工外，其他饰面执行 B 装饰装修工程定额。
- 毛石混凝土的毛石投入量与定额不同时，不作调整。
- 现浇混凝土总运距 $\leq 150\text{m}$ 时，不得计算混凝土半成品运输费
- 现浇整体楼梯的折算厚度为 $200\text{mm}$
- 预制构件安装定额中的现浇横隔板项目已包含模板制作安装工料
- 拱圈砌筑定额中已包括拱圈底模制作、安装、拆除

7. 预制混凝土构件制作按 1.5%计算损耗,但现场预制混凝土构件按 0.7%计算损耗,预制混凝土柱、梁和桥板不计损耗。
8. 构件安装未包括修路以及铺垫道木、钢板、钢轨等的铺设及维修工料费,发生时按措施相应项目计算;预制混凝土梁安装未包括单导梁、双导梁、跨墩门架设备的安装、移动、拆除等工料费用,发生时按措施相应项目计算。
9. 定额中勾缝定额均为加浆勾缝,如为原浆勾缝,定额人工费按加浆勾缝人工费乘以系数 0.5,材料费和机械费不计。抹面、勾缝定额均以直、斜墙面为准,如为拱下作业,人工乘以系数 1.67。
10. 清条石墙的座宽大于 60cm 时,定额人工费乘以系数 0.8;弧形墙、倾斜墙(纵坡大于 10%)按相应墙的人工费乘以系数 1.18。砌筑护面墙按挡墙相应定额项目人工乘以系数 1.4。
11. 预制空心板工程量应扣除空心体积,混凝土堵头按每 1 m<sup>3</sup>空心板增加 0.05m<sup>3</sup>混凝土计算。

## 市政分部市政管网工程

1. 给水、燃气管道安装工程是按平原地带施工条件考虑的,如在起伏地带施工,管道的仰俯坡度超过 30° 且小于 45° 时,人工、机械费乘以系数 1.05;超过 45° 时,人工、机械费乘以系数 1.20。
2. 排水工程现浇混凝土包括≤150m 的运输
3. 管道砂石基础按非定型井垫层相应定额执行,人工、机械费乘以系数 0.85。
4. 混凝土排水管道安装管材按钢筋混凝土管考虑,如为混凝土管时,每 100m 管材定额耗量调整为 101.5m。
5. 满包混凝土管道基础执行带基相应项目。
6. 管道铺设是按 180° 基座取定的,如基座为 135° 时,安管定额的人工乘以系数 1.03;基座为 90° 时,乘以系数 1.05;基座为 360° 时,乘以系数 0.95。
7. 管道安装深度>8m 时,安装人工乘系数 1.10,机械乘以系数 1.2。
8. 混凝土管接口为承插时,安管定额人工乘以系数 1.10;接口为钢筋混凝土套环时,安管定额人工乘以系数 1.30,套环本身价值另计。
9. 混凝土管道接口如设计要求内口抹缝,套用顶管接口内处理相应项目,但材料用量减半。
10. 如非施工单位的责任造成二次闭水试验时,按相应定额乘以系数 0.7。
11. 管道安装是埋地铺设考虑的,如遇架空管道安装,当高度>1.5m 时,其脚手架按措施项目计算。
12. 无缝钢管(含螺纹钢管)安装包括≤50mm 的清沟底,分段的强度试验和气密性试验。
13. 孔网钢带塑料复合管及管件电熔套接安装套用聚乙烯管及管件电熔套接安装相应定额,人工费乘以系数 1.30,机械费乘以系数 1.05。
14. 四通制作执行三通制作的定额;刚性、柔性承插短管制作按异径管制作的定额基价乘以系数 1.05。
15. 在铸铁或钢管上钻孔接水的白铁管套用镀锌钢管连接碰头定额,其人工、机械乘以系数 1.20。
16. 二合三通如设计采用焊接时,材料费按实调整,人工费不变。
17. 在现场钢管挖眼接管的管径是指支管的管径。
18. 用螺栓连接的盲板安装按法兰安装的相应定额乘以系数 1.10。



19. 法兰阀门安装仅一侧与法兰连接时, 螺栓数量减半。
20. 齿轮传动阀门安装套用法兰阀门安装的相应定额, 但人工、机械乘以系数 1.30。
21. 排气阀门安装套用法兰阀门安装的相应定额, 但人工、机械费乘以系数 0.80, 螺栓用量减半。
22. 管道防腐定额中, 除粘胶带防腐外, 若需使用机械进行翻转施工时, 每  $1\text{m}^2$  防腐面积增加机械费 0.80 元。
23. 管道水压试验、消毒冲洗  $DN < 100\text{mm}$  者, 按  $DN100$  定额乘以系数 0.6。
24. 非定型井内单独浇筑的混凝土流槽执行现浇混凝土垫层定额, 人工乘以系数 1.20。预制混凝土构件制作按 1.5% 计算损耗, 但现场预制者按 0.7% 计算损耗。
25. 顶管在流砂或形不成临时土拱的土层顶进时, 人工、机械按相应定额乘以系数 1.50。
26. 现浇混凝土池壁、柱(梁)、池盖是按地面以上  $\leq 3.6\text{m}$  考虑的, 如  $> 3.6\text{m}$  者, 超过部分每  $10\text{m}^3$  增加人工费 143.35 元, 机械费 40.94 元。
27. 格型池池壁执行直型池壁相应项目(指厚度)人工乘以系数 1.15, 其他不变。
28. 悬空落泥斗按落泥斗相应项目人工乘以系数 1.4, 其他不变。
29. 预制集水槽若需留孔时, 按每 10 个孔增加技工 0.5 个工日计算。
30. 市政管网定额设备的安装是按无外围护条件下施工考虑的, 如有外围护的施工条件下施工, 定额人工及机械乘以系数 1.15, 其他不变。
31. 投药、消毒设备中管式药液混合器, 以两节为准, 如为三节, 乘以系数 1.3。
32. 水处理设备:
- 1 曝气机以带有公共底座考虑, 如无公共底座时, 定额基价乘以系数 1.3。如需制作安装钢制支承平台时, 应另行计算。
- 2 曝气管的分管以闸阀划分为界, 包括钻孔。塑料管为成品件, 如需粘接和焊接时, 可按相应规格项目的定额基价乘以系数 1.2 和 1.3。
33. 堰板制作安装:
- ① 碳钢、不锈钢矩形堰执行齿型堰相应项目, 其中人工乘以系数 0.60, 其他不变。
- ② 金属齿型堰板安装方法是按有连接板考虑的, 非金属堰板安装方法是按无连接板考虑的, 如实际安装方法不同, 定额不做调整。
- ③ 金属堰板安装项目, 是按碳钢考虑的, 不锈钢堰板按金属堰板安装相应项目基价乘以系数 1.2, 主材另计, 其他不变。
34. 排水管道底坡度大于 10% 时, 管长按斜长计算。
35. 管道长度  $L$  规定如下:

当井室为矩形时,  $L = \text{井室净距} - 0.1\text{m}$ ;

当井室为圆形时, 按下表长度扣除:

圆井中接入管应扣长度表

接入管内径 (mm)	接入不同井内径时应扣除的长度 (mm)					
	$D=700$	$D=1000$	$D=1250$	$D=1500$	$D=2000$	$D=2500$
200	660	970	1230	1480	1980	2490
300	600	930	1200	1460	1970	2470
400	510	880	1150	1420	1940	2450

500		800	1100	1370	1910	2430
600		690	1020	1320	1870	2390
700			920	1240	1820	2350
800			800	1150	1750	2310
900				1040	1680	2250
1000				900	1600	2190
1100					1500	2120
1200					1390	2040
1300						1950
1400	计算公式:					1850
1500						1690
1600	长度=×2					1600
	管外径=管内径+×2					

注: 1. 单向接入圆井的管道, 按表中应扣长度的 1/2 计算。

2. 当接入圆井两端的管径不同时, 分别计算扣减长度。

36. 给水、燃气管道安装工程量均按中心线的延长米计算, 不扣除阀门和各种管件所占的长度。

37. 钢板卷管(包括螺旋钢管)、DN >500 的铸铁管等, 直管的主材数量应按定额用量扣除管件所占的长度计算。

38. 管道安装总工程量 $\leq 50\text{m}$ , 且管径 $\leq 300\text{mm}$ 时, 管道及管件安装人工和机械均乘以系数 2.0。

39. 法兰管件安装按自带法兰的个数，套用法兰安装的相应项目，人工、机械乘以系数 1.3。

## 市政分部钢筋工程

1. 预应力构件制作定额中的张拉台座及张拉设备的摊销已按永久性的预制加工厂(场)考虑,但临时张拉台座按实计算,并按每 10m<sup>3</sup> 先张法预应力构件扣除永久性张拉台座摊销费 8.16 元。

2. 钢筋采用机械连接时，执行 A 建筑工程定额。

3. 后张法锚具工程量按设计用量乘以以下系数计算：锥型锚：1.05；OVM 锚：1.05；镦头锚：1.0。

## 市政分部拆除工程

1. 拆除后的旧料按 20m 内集中堆放考虑, 需运离  $>20\text{ m}$  时, 按相应运输项目计算。

2. 金属管道拆除、电杆拆除定额是按非破坏性拆除考虑的，如为破坏性拆除，按相应拆除项目乘以系数 0.50。

3. 拆除围墙按相应拆除构筑物项目乘以系数 0.50。

市政分部路灯工程

1. 电缆工程定额包括常用的 $\leq 10\text{kV}$  电缆敷设, 未考虑在河流、水区、水下条件下的电缆敷设。电缆的敷设未包括隔热保护层的制作及电缆冬季施工的加温工作。

2. 电缆敷设在山地丘陵地区直埋敷设时, 人工乘以系数 1.3, 该地段所需的固定桩、夹具

等按实计算。

3. 电缆敷设及电缆终端头、中间头是按四芯电缆考虑的,五芯电缆敷设基价乘以系数 1.3,单芯电缆按相同截面积电缆项目乘以系数 0.67,五芯电缆头项目乘以系数 1.03。
4. 桥架安装包括运输、组合、固定、弯头制作、附件安装、上盖板及切口防腐等工作。钢制桥架主结构厚度大于 3mm 时,人工、机械费乘以系数 1.2;不锈钢桥架安钢桥架项目乘以系数 1.1。
5. 接地母线敷设定额按自然地坪和一般土质考虑,包括地沟的挖填土和夯实工作,执行本定额不应再计算土方量,如遇有石方、矿渣、积水、障碍物等情况可另行计算。
6.  $\leq 10\text{kV}$  架空配电线路是按平原条件编制的,如在丘陵、山地施工时人工和机械乘 1.2、1.6
7. 线路一次施工工程量按  $> 5$  根电杆考虑,如  $\leq 5$  根者,其人工和机械乘以系数 1.2。
8. 本定额已考虑了高度在  $\leq 10\text{m}$  的高空作业因素,如安装高度  $> 10\text{m}$  时,其定额人工乘以系数 1.4。
9. 灯杆、灯架表面刷油不包括除锈费用,刷油是按地面操作编制,未考虑高空作业因素。
10. 电缆保护管长度:
  1. 横穿道路,按路基宽度两端各加 2m。
  2. 垂直敷设时管口离地面加 2m。
  3. 穿过建筑物外墙时,按基础外缘以外加 2m。
  4. 穿过排水沟,按沟壁外缘以外加 1m。
  5. 电缆保护管埋地敷设时,无施工图的一般按沟深 0.9m,沟宽按最外边的保护管两侧

边缘外各加 0.3m 工作面计算。

11. 电缆敷设长度另加:

序号	项 目	预留长度	说 明
1	电缆敷设弛度、波形弯度、交叉	2.5%	按电缆全长计算
2	电缆进入建筑物内	2.0m	规范规定最小值
3	电缆进入沟内或吊架时引上预留	1.5m	规范规定最小值
4	变电所进出线	1.5m	规范规定最小值
5	电缆终端头	1.5m	检修余量
6	电缆中间头盒	两端各 2.0m	检修余量
7	高压开关柜	2.0m	柜下进出线

12. 电缆终端头及中间头均按“个”计算。一根电缆按两个终端头,中间头设计有图示的,按图示确定,没有图示,按实际计算。
13. 接地母线、避雷线敷设,均按“延长米”计算,其长度按施工图设计水平和垂直规定长度另加 3.9% 的附加长度(包括转弯、弛度避让障碍物、搭接头所占长度)。计算主材费时另加规定的损耗率。
14. 导线架设,分导线类型与截面,按 1km / 单线计算,导线预留长度规定如下表:

项目名称		长 度(m)
高压	转 角	2.5
	分支、终端	2.0
低压	分支、终端	0.5

	交叉跳线转交	1.5
	与设备连接	0.5

### 园林分部项目：

1. 胸径（干径）：地表面上 1.2m 高处树干的直径。
2. 株高：地表面至树顶端的高度。
3. 冠丛高：地表面至乔（灌）木顶端的高度。
4. 篱高：地表面至绿篱顶端的高度。
5. 生长期：花木种植至起苗的时间。
6. 养护期：招标文件中要求苗木栽植后承包人负责养护的时间。
7. 绿化工程若需换土（即将树木不易成活的原坑土不用，再运种植土到坑边），按“换土”子目计算，以人工换土运土的水平运输距离 $\leq 50\text{m}$ 考虑，超运费按“建筑工程 A.A 土石方工程”相应定额项目计算。
8. “挖草皮”指人工培植的草皮，如零星自找草皮，另行计算。散铺草皮的草皮面积按实际绿化面积的 30% 计算，草皮损耗按 10% 计算；工程量按铺种面积计算，不扣除空隙面积；满铺草皮按实际绿化面积计算。
9. 本定额绿化工程包括种植前的准备和种植过程中的工料、机械费用，以及花坛和草皮栽培后 10 天以内的养护工作。起挖带土球乔、灌木及挖树坑土方的人工费已包括在各子目内，不得另行计算。
10. 本定额绿化工程已包括施工后绿化地周围宽度 $\leq 2\text{m}$ 的清理工作，不包括种植前清除垃圾及其他障碍物，障碍物及种植前后的垃圾场外运输应另行计算。
11. 绿化工程包括离施工点距离 $\leq 50\text{m}$ 的水平搬运，若超过时，其超运费每超过 10m，按相应定额项目人工费的 1.5% 计算，同时不扣减 50m 运距的人工费。垂直运输人工搬运花木（不包括电梯搬运），其运输费每搬运垂直距离 10m，按相应定额项目人工费的 3.5% 计算。
12. 本绿化工程养护的定额项目，成活养护为一个月，保存养护为一年，每月平均以 30 天计算，每年平均以 365 天计算。
13. 片植匍匐的地被植物按片植花卉项目执行且乘以系数 1.2，灌木砍伐不包括挖树根。
14. 清除匍匐的地被植物按清除草皮定额项目执行，乘以系数 0.80。
15. 在边坡（坡度 $> 30^\circ$ ）起挖或栽植花草树木按相应定额项目人工费乘以系数 1.2。
16. 园路地面定额已包括了结合层，不包括垫层，垫层按 A. 建筑工程相关项目计算，其定额人工费乘以系数 1.2，园路汀步项目，按相应地面定额项目执行，综合单价（基价）乘以系数 1.2。
17. 满铺卵石拼花地面，指用卵石拼花。若在满铺卵石地面中用砖、瓦瓷片拼花时，拼花部分按相应的地面定额计算，定额人工乘以系数 1.5。
18. 满铺卵石地面，若需分色拼花时，定额人工乘以系数 1.2。
19. 园桥栏杆、望柱、地伏等石作使用花岗者，其人工乘以系数 1.45，石桥面砂浆嵌缝已包括在定额内，不得另行计算。
20. 栏板望柱制安如为斜形或异形时，其定额人工费乘以系数 1.20。
21. 堆砌假山、塑假石山、自然式驳岸定额项目内均未包括基础，基础按 A. 建筑工程定额执行。
22. 钢骨架塑假石山的定额中未包括钢骨架工料费，应按 A. 建筑工程“现浇构件钢筋制安”定额项目执行，人工乘以系数 1.35。
23. 室内叠塑假山或做盆景式假山时，仍执行本定额相应假山子目，人工乘以系数 1.5。
24. 规则式驳岸按 A. 建筑工程相关项目计算。
25. 砾石护岸适用于满铺砾石护岸，不适用于点布大砾石护岸。
26. 园路垫层按设计图示尺寸，两边各加宽 50mm 乘以厚度，以“立方米”计算。
27. 贴陶瓷片按实铺面积计算，瓷片拼花、拼字按其外接矩形或圆形面积计算，工程量乘以系数 0.80。

28. 点风景石及单体孤峰按单体石料体积（取其长、宽、高各自的平均值）乘以石料比重（ $2.6\text{t}/\text{m}^3$ ）以“吨”计算。
29. 堆筑土山丘按设计图示山丘水平投影外接矩形面积乘以高度的  $1/3$ ，以体积计算。
30. 园林景观定额中原木柱、梁、檩、椽适用于带树皮构件，不适用于刨光的圆形木构件，刨光的圆形木构件按 A.建筑工程相关项目计算。
31. 预制不带檐子屋面板按 A.建筑工程平板项目执行，但人工应乘以系数 1.4。
32. 独立须弥座只适用于高度 $\leq 500\text{mm}$ ，若高度 $> 500\text{mm}$ ，按台基须弥座定额项目计算。

### 措施分部通用项目：

1. 塔式起重机轨道式基础包括铺设和拆除的费用，轨道铺设以直线为准，如铺设为弧线时，弧线部分定额人工、机械乘以系数 1.15。
2. 大型机械进场费定额是按 $\leq 25\text{km}$ 编制的，进场或返回全程 $\leq 25\text{km}$ 者，按“大型机械进场费”的相应定额执行，全程超过  $25\text{km}$  者，大型机械进出场的台班数量按实计算，台班单价按施工机械台班费用定额计算。
3. 拖式铲运机的进场费按相应规格的履带式推土机乘以系数 1.1。
4. 深井降水的潜水泵定额中仅包含机械费，不包含人工费和电费，每昼夜人工费用工按下表计算，其单价按定额技工单价计算每昼夜定额电费为：潜水泵额定功率 $\times 24$  小时 $\times$ 定额电价计算。

单个工地降水井数	1~10	11~20	21~30	31~40	41~50	51~60
每昼夜用工工日	3	6	9	12	15	18

### 措施分部建筑工程项目：

1. 现浇混凝土梁、板，支模高度是按层高 $\leq 3.9\text{m}$ 编制的，层高超过  $3.9\text{m}$  时，超过部分工程量另按梁板支撑超高费项目计算。
2. 坡屋面模板按相应定额项目执行，人工乘以系数 1.1。
3. 清水模板按相应定额项目执行，人工乘以系数 1.25，材料与定额不同时按批准的施工方案调整。
4. 别墅（独立别墅、连排别墅）各模板按相应定额项目执行，材料用量乘以系数 1.2。

本定额是按扣件式钢管脚手架（其中包括提升架、单双排架）进行编制的，若实际采用木制、竹制时，按相应定额项目乘以下列表系数：

#### 综 合 脚 手 架

檐高 $\leq 24\text{m}$ 的木制脚手架	檐高 $\leq 24\text{m}$ 的竹制脚手架
0.74	0.72

#### 单 项 脚 手 架

单排高度 $\leq 15\text{m}$	双排高度 $\leq 24\text{m}$ 外脚手架		里脚手架		木制满堂脚手架		竹制满堂脚手架	
	木制	竹制	木制	竹制	基本层	增加层	基本层	增加层
0.77	0.92	0.78	0.88	0.81	0.59	0.85	0.52	0.64

5. 综合脚手架已综合考虑了砌筑、浇筑、吊装、抹灰、油漆、涂料等脚手架费用。满堂基



础（独立柱基或设备基础投影面积超过 20m<sup>2</sup>）按满堂脚手架基本层费用乘以 50%计取，当使用泵送混凝土时则按满堂脚手架基本层乘以 40%计取。

6. 砖混结构檐高≤25m 垂直运输机械费项目是按卷扬机施工考虑的，若采用塔式起重机施工时，乘以系数 2.1，但“每增 10m”子目不能再乘以系数 2.1。
7. 单层房屋盖系统构件必须在跨外安装时，按相应的构件安装定额的机械台班乘以系数 1.18，用塔式起重机、卷扬机时，不乘此系数。
8. 钢柱安装在混凝土柱上，其机械乘以系数 1.43。
9. 高层建筑吊装费按相应定额项目乘以系数 1.65。
10. 单项脚手架

1. 砌砖工程高度≤1.35~3.6m 者，按里脚手架计算。高度>3.6m 者按外脚手架计算。独立砖柱高度≤3.6m 者，按柱外围周长乘以实砌高度按里脚手架计算；高度>3.6m 者，按柱外围周长加 3.6m 乘以实砌高度按单排脚手架计算；独立混凝土柱按柱外围周长加 3.6m 乘以浇筑高度按外脚手架计算。

2. 砌石工程（包括砌块）高度超过 1m 时，按外脚手架计算。独立石柱高度≤3.6m 者，按柱外围周长乘以实砌高度计算工程量；高度>3.6m 者，按柱外围周长加 3.6m 乘以实砌高度计算工程量。

3. 凡高度超过 1.2m 的室内外混凝土贮水（油）池、贮仓、设备基础以构筑物的外围周长乘以高度按外脚手架计算。池底按满堂基础脚手架计算。

4. 满堂脚手架按搭设的水平投影面积计算，不扣除垛、柱所占的面积。满堂脚手架高度从设计地坪至施工顶面计算，高度在 4.5~5.2m 时，按满堂脚手架基本层计算；高度超过 5.2m 时，每增加 0.6~1.2m，按增加一层计算，增加层的高度若在 0.6m 内时，舍去不计。

例如：设计地坪到施工顶面为 9.2m，其增加层数为：(9.2-5.2)/1.2=3（层），余 0.4m 舍去不计。

#### 11. 建筑物超高施工增加费

一. 单层建筑物檐高>20m、高层建筑物大于 6 层，均应按超高部分的建筑面积计算超高施工增加费。

二. 建筑物超高施工增加费是指单层建筑物檐高>20m、多层建筑物大于 6 层的人工、机械降效、施工电梯使用费、安全措施增加费、通讯联络、建筑垃圾清理及排污费、高层加压水泵的台班费。

### 措施分部装饰装修工程项目：

1. 连同土建一起施工的装饰工程，其垂直运输机械费不再单独计算。
2. 凡多层建筑物层数超过六层，单层建筑物檐高（设计室外地坪至檐口滴水高度）超过 20m 者，按超高部分的定额人工费乘以下列表系数，分别计取建筑物超高施工增加费。

超高费内容包括：工人上下班降低工效及其引起的机械降效。

（一）多层建筑：

垂直运输高度（≤m）	40	60	80	100	120	150
系数（%）	7.03	15.73	24.06	29.14	32.86	39.10

（二）单层建筑物：

檐高（≤m）	30	40	50
系数（%）	3.77	5.67	8.23

3. 脚手架按建筑工程脚手架相应定额项目：外脚手架乘以系数 0.4，其余脚手架不变。

### 措施分部市政工程项目：

1. 行车、行人干扰增加费按下表计算。

工 程 类 别	计 算 基 础	系 数
1. 城区内新建的城市道路工程	定额人工费+机械费	0.03
2. 改建、扩建的城市道路工程，在已通车的干道上修建的人行天桥工程	定额人工费+机械费	0.10
3. 与改建、扩建的城市道路工程一起施工的给排水、燃气工程、路灯工程	定额人工费+机械费	0.05
4. 在已通车的干道上修建的立交桥工程	定额人工费+机械费	0.05

2. 水泥混凝土路面定额按纵缝为平缝考虑，如设计为企口缝时，其人工乘以系数 1.01，锯材及铁件消耗量乘以系数 1.05。
3. 现浇弧形墙按直墙定额计算，其中人工乘以系数 1.2，材料乘以系数 1.4。
4. 现浇弧形梁、板按相应的梁和板定额项目计算，其中人工乘以系数 1.2，材料乘以系数 1.4。
5. 当空心板梁、箱梁的芯模无法拆除时，按无法拆除模板的构件工程量，每 10m<sup>2</sup> 增加锯材 0.3m<sup>3</sup>。
6. 现浇混凝土沟、涵、渠道弧形墙按侧墙定额计算，其中人工乘以系数 1.2，材料乘以系数 1.4。
7. 现浇封闭式电缆隧道，其墙、盖按现浇混凝土沟模板相应定额材料乘以系数 1.25。
8. 在构筑物工程中，现浇混凝土梁、板、墙的模板，支模高度是按 3.6m 考虑的，超过 3.6m 时，超过部分的工程量另按“支模高度>3.6m，每增 1m”的项目计算。
9. 凡砖砌体高>1.35m，石砌体及混凝土工程高>1m 均应计算脚手架。
10. 单项脚手架采用竹木时系数同建筑分部。
11. 围堰工程如超过 50m 范围以外的土方运输时，按土方工程定额中的相应增运距项目执行。
12. 草袋围堰如使用麻袋、尼龙袋装土围堰时，允许按麻袋、尼龙袋的规格换算每 100m<sup>3</sup> 用量后，调整总的材料价差，但人工、机械和其他材料消耗仍按定额执行。
13. 深度≥3m 时的竹笼围堰，需要打桩固定竹笼时，所发生的费用按签证处理。
14. 钢板便桥仅供上口≤2m 的直槽上使用。

### 措施分部其他项目费用：

1. 编制招标控制价（标底）时，暂列金额可按分部分项工程量清单工程费的 10%计列。
2. 编制招标控制价（标底）时，总承包服务费应根据招标文件列出的服务内容和要求按下列规定计算。
  - （1）招标人仅要求对分包的专业工程进行总承包管理和协调时，按分包的专业工程估算造价的 1.5%计算。
  - （2）招标人要求对分包的专业工程进行总承包管理和协调，并同时要求提供配合服务时，根据招标文件列出的配合服务内容和提出的要求，按分包的专业工程估算造价的 3~5%计算。

(3) 招标人自行供应材料的, 按招标人供应材料价值的 1%计算。

### **税金分部:**

1. 工程在市区时为 3.43%;
2. 工程在县城、镇时为 3.37%;
3. 工程不在城市、县城、镇时为 3.25%

本文件

由风之步 (99274859@qq. com)完成土建装饰分部

由 AT (729197016@qq. com) 完成市政、园林、措施、税金分部与后期处理